

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-13633-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-610/24

Датум: 8.5.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора Ступар Ненада, [REDACTED], и Ступар Боје, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић из Руме, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДБАЦИВАЊУ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Ступар Ненада, [REDACTED], и Ступар Боје, обоје из Руме, [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбеним објектима бр. 1 и бр. 2, и помоћном објекту бр. 3, у Руми, ул. Младена Стојановића бр. 54, на катастарској парцели број 6537/1 к.о. Рума, као непотпун.

Образложење

Дана 7.5.2024. године, инвеститори Ступар Ненад, [REDACTED], и Ступар Боја, обоје из Руме, [REDACTED], путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић из Руме, поднели су захтев за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбеним објектима бр. 1 и бр. 2, и помоћном објекту бр. 3, у Руми, ул. Младена Стојановића бр. 54, на катастарској парцели број 6537/1 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Претходна сагласност бр. 11-138/1 од 4.8.2022. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 17.11.2022. године.
- Идејни пројекат и главна свеска кућне гасне инсталације број: 6-127 од 16.11.2022. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА"

из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Горан Дражић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 2256 03.

- Лист непокретности бр. 5866 к.о. Рума од 1.8.2022. године.
- Решење о озакоњењу објекта бр. 351-1075/2021 од 14.3.2022. године, издато од овог Одељења.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује Ружицу Дивнић за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичко административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање Решења о извођењу радова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 8.5.2024. године, након провере испуњености формалних услова надлежни орган по службеној дужности прибавља Лист непокретности бр. 5866 к.о. Рума путем катастар.ргз.гов.рс/еКатастар.

Увидом у по службеној дужности прибављени Лист непокретности бр. 5866 к.о. Рума, утврђено је да је садашњи власник на предметним објектима само Ступар Ненад из Руме, те је потребно ускладити пројектно-техничку документацију са стварним стањем.

На основу свега горе наведеног донето је Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев достави измењен документ надлежни орган поступа по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може више користити право на усаглашен захтев.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању. У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа, а путем Цеоп-а, таксиран са 100,00 динара општинске административне таксе, бр. рачуна 840-742251873-73, модел 97, позив на број 90229.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш